

Objekt Nr. 4796; Büro - Praxis Top 4.1 OG2
 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Kurandtplatz 1
 Kostendetail für Gewerbekunden mit Vorsteuerabzug

		Netto	Ust.		Brutto
Miete		€ 1 150,00	20%	€	1 380,00
-		€ -	20%	€	-
Miete, gesamt		€ 1 150,00		€	1 380,00
Betriebs- und Heizkosten a Conto		€ 315,00	20%	€	378,00
-		€ -	0%	€	-
Warmmiete		€ 1 465,00		€	1 758,00
Kautionsdetails					
Kaution		€ 4 500,00	0%	€	4 500,00
Anzahl Netto - Warmmieten	3				
Konzeption und Abwicklung Mietvertrag		€ 150,00	20%	€	180,00
Mietvertragsgebühr		€ 632,88	0%	€	632,88
Warmmiete	€ 1 758,00				
Laufzeit in Monaten	36				
Steuersatz	1%				
Vermittlungsprovision		€ 2 930,00	20%	€	3 516,00
Anzahl Netto - Warmmieten	2				
Summe Nebenkosten		€ 8 212,88		€	8 828,88
Fällig bei Vertragsunterfertigung (Nebenkosten und 1. Monatsmiete)				€	10 586,88