

Selbstauskunft

Objektart: Wohnung

Eckdaten: 109 m² / 3 Zimmer / 3. Stock ohne Lift

Objektadresse: 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Valentin-Leitgeb-Straße 12

Gesamtbelastung: € 1.290,00 inkl. MwSt.

Kaution: € 4.000,00 Fällig bei Vertragsunterfertigung

Vertragsbeginn:

Sonstiges:

Ich habe die gegenständliche Immobilie am mit dem Immobilienreuhänder Friedrich M. Höbart besichtigt, das betr. Expose erhalten und bin über das Angebot vollinhaltlich informiert. Ich miete diese zu obigen Konditionen an. Dieses Mietanbot ist Grundlage für die Errichtung des Mietvertrages und hat als solches Rechtsgültigkeit, sobald es vom Vermieter angenommen wurde.

Ich anerkenne, dass ein Anspruch auf Übergabe des gegenständlichen Mietobjektes erst nach Bezahlung der ersten Warmmiete und der Kaution besteht.

Mietinteressent:

Titel, vollständiger Name

Familienstand

Staatsbürgerschaft

Geburtsdatum

PLZ, Geburtsort

Derzeitiger Wohnort mit PLZ und Straße mit Hausnummer

Telefon

E-Mail (wenn vorhanden)

IBAN / BIC

Beruf

Selbstständig: O Ja O Nein

Arbeitgeber

beschäftigt seit

Gesamtbetrag monatliches Nettoeinkommen:

Davon Kinderbeihilfe:

Davon andere Beihilfen:

Die letzten drei Gehaltabrechnungen sind in Kopie beizufügen!

Zum Haushalt gehörende, mit einziehende Kinder, sonstige Angehörige, Hausangestellte usw.
(Name, Vorname, Geburtsdatum, Verwandtschaftsverhältnis)

Ist Untervermietung beabsichtigt? Ja Nein

Spielen Sie Musikinstrumente? Ja Nein

Wenn ja welche?

Halten Sie Haustiere?

Wenn ja welche?

Bestehen Exekutionen? Ja Nein

Wenn ja welche?

Bestehen Vorstrafen? Ja Nein

Wenn ja welche?

Sind innerhalb der letzten 5 Jahre gerichtliche **Mahn- oder Räumungsklagen** bei unbestrittener Forderung oder Vollstreckungsbescheide erlassen worden, ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über das Vermögen eröffnet oder mangels Masse abgewiesen worden, eine eidesstattliche Versicherung über die Vermögensverhältnisse abgegeben, Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung erlassen worden bzw. derartige Verfahren zurzeit anhängig?

Ja Nein

Wenn ja welche?

Wenn ja wegen?

Auskünfte:

Der Vermieter wird ermächtigt,

- a) Daten des / der Mietinteressenten von der zuständigen Schutzgemeinschaft für Kreditsicherung (KSV) einzuholen bzw.
- b) zur Anforderung einer Bankauskunft bei dem von Ihnen angegebenen Kreditinstitut

Es wird versichert, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß abgegeben wurden. Es ist bekannt, dass die erteilten Auskünfte maßgeblich für das Zustandekommen des Mietvertrages sind.

Unrichtige Angaben können zur Nichtigkeit des Mietverhältnisses führen.

Ort, Datum:

Unterschrift: